

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НЕВСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СК "Невская Недвижимость"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 185030
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Карелия
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Петрозаводск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Карла Маркса
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1 ; Корпус: а ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 2 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(814)233-13-31
	1.4.2	Адрес электронной почты: ivaskodmitry@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://kurs.city
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Гаврюшев

	1.5.2	Имя: Илья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Баренц Групп
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7841368525
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1077847553960
	2.1.3	Год регистрации: 2007 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Зубарев
	3.3.2	Имя: Игорь
	3.3.3	Отчество (при наличии): Дмитриевич
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гаврюшев
	3.3.2	Имя: Илья

	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Квартал многоэтажных жилых домов с размещением в нижних этажах объектов торгового и общественного назначения на пересечении улиц Попова, Древлянки и Лососинского шоссе. Многоквартирный жилой дом № 2.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Карелия
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Петрозаводск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Попова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 38 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Олимп
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.01.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU10301000-5/15
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Петрозаводского городского округа
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Квартал многоэтажных жилых домов с размещением в нижних этажах объектов торгового и общественного назначения на пересечении улиц Попова, Древлянки и Лососинского шоссе. Многоквартирный дом № 3.

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Карелия
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Петрозаводск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Попова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 38; Корпус: 3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Олимп
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10-RU10301000-238-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Петрозаводского городского округа

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация «Объединение строителей Карелии»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 1001019535
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 322
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 25.07.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциации (союзы)

5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация «Объединение проектных организаций Республики Карелия»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 1001018482
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 11.04.2018
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциации (союзы)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.04.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 950 000 р.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 88 647 000 р.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 209 099 000 р.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым и меется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Карелия
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Петрозаводск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Береговая
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11347,43 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные конструкции)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость:
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8636,4 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 392,19 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9028.59 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГОРСТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1001136951
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Градпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1001207289
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0068-17-03
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: АРГО
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5030067450
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Курс
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 10-RU10301000-163/3-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Петрозаводского городского округа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор Аренды земельного участка с Соглашением об уступке прав и обязанностей по Договору аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30188
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.06.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Администрация Петрозаводского городского округа
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Петрозаводского городского округа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 10:01:0020101:16
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 16 180 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: асфальтирование проездов, тротуаров и парковочных площадок
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки: для отдыха, для игр детей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для хозяйственных целей
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение газонов, высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: да, размещение пандусов на входных группах
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Петрозаводские коммунальные системы-Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1001291146
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-197
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Петрозаводские Коммунальные Системы-Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1001291146
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-198
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Дорожно-эксплуатационное управление
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1001006695
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Объединенные региональные электрические сети Петрозаводск
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1001012709
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 66-B
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Петрозаводские Коммунальные Системы-Тепловые Сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1001291153
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06-04/ТБМ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Связьсервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1001054385
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 170
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 12
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	2	3	4	5	6
169	Жилое	1	3	58.1	3
170	Жилое	1	3	59.06	3
171	Жилое	1	3	31.23	2
172	Жилое	1	3	31.23	2
173	Жилое	1	3	65.81	3
174	Жилое	2	3	58.1	3
175	Жилое	2	3	59.06	3
176	Жилое	2	3	31.23	2
177	Жилое	2	3	31.23	2
178	Жилое	2	3	65.81	3
179	Жилое	3	3	58.1	3
180	Жилое	3	3	59.06	3
181	Жилое	3	3	31.23	2
182	Жилое	3	3	31.23	2
183	Жилое	3	3	65.81	3
184	Жилое	4	3	58.1	3
185	Жилое	4	3	59.06	3
186	Жилое	4	3	31.23	2
187	Жилое	4	3	31.23	2
188	Жилое	4	3	65.81	3
189	Жилое	5	3	58.1	3
190	Жилое	5	3	59.06	3
191	Жилое	5	3	31.23	2
192	Жилое	5	3	31.23	2
193	Жилое	5	3	65.81	3
194	Жилое	6	3	58.1	3
195	Жилое	6	3	59.06	3
196	Жилое	6	3	31.23	2
197	Жилое	6	3	31.23	2
198	Жилое	6	3	65.81	3
199	Жилое	7	3	58.1	3
200	Жилое	7	3	59.06	3
201	Жилое	7	3	31.23	2
202	Жилое	7	3	31.23	2
203	Жилое	7	3	65.81	3
204	Жилое	8	3	58.1	3
205	Жилое	8	3	59.06	3
206	Жилое	8	3	31.23	2
207	Жилое	8	3	31.23	2
208	Жилое	8	3	65.81	3
209	Жилое	9	3	58.1	3
210	Жилое	9	3	59.06	3
211	Жилое	9	3	31.23	2
212	Жилое	9	3	31.23	2
213	Жилое	9	3	65.81	3
214	Жилое	10	3	58.1	3
215	Жилое	10	3	59.06	3

216	Жилое	10	3	31.23	2
217	Жилое	10	3	31.23	2
218	Жилое	10	3	65.81	3
219	Жилое	11	3	58.1	3
220	Жилое	11	3	59.06	3
221	Жилое	11	3	31.23	2
222	Жилое	11	3	31.23	2
223	Жилое	11	3	65.81	3
224	Жилое	12	3	58.1	3
225	Жилое	12	3	59.06	3
226	Жилое	12	3	31.23	2
227	Жилое	12	3	31.23	2
228	Жилое	12	3	65.81	3
229	Жилое	13	3	58.1	3
230	Жилое	13	3	59.06	3
231	Жилое	13	3	31.23	2
232	Жилое	13	3	31.23	2
233	Жилое	13	3	65.81	3
234	Жилое	14	3	58.1	3
235	Жилое	14	3	59.06	3
236	Жилое	14	3	31.23	2
237	Жилое	14	3	31.23	2
238	Жилое	14	3	65.81	3
239	Жилое	15	3	58.1	3
240	Жилое	15	3	59.06	3
241	Жилое	15	3	31.23	2
242	Жилое	15	3	31.23	2
243	Жилое	15	3	65.81	3
244	Жилое	16	3	58.1	3
245	Жилое	16	3	59.06	3
246	Жилое	16	3	31.23	2
247	Жилое	16	3	31.23	2
248	Жилое	16	3	65.81	3
249	Жилое	1	4	67.61	3
250	Жилое	1	4	44.79	2
251	Жилое	1	4	44.94	2
252	Жилое	1	4	46.2	2
253	Жилое	1	4	58.1	3
254	Жилое	2	4	67.61	3
255	Жилое	2	4	44.79	2
256	Жилое	2	4	44.94	2
257	Жилое	2	4	46.2	2
258	Жилое	2	4	58.1	3
259	Жилое	3	4	67.61	3
260	Жилое	3	4	44.79	2
261	Жилое	3	4	44.94	2
262	Жилое	3	4	46.2	2
263	Жилое	3	4	58.1	3
264	Жилое	4	4	67.61	3

265	Жилое	4	4	44.79	2
266	Жилое	4	4	44.94	2
267	Жилое	4	4	46.2	2
268	Жилое	4	4	58.1	3
269	Жилое	5	4	67.61	3
270	Жилое	5	4	44.79	2
271	Жилое	5	4	44.94	2
272	Жилое	5	4	46.2	2
273	Жилое	5	4	58.1	3
274	Жилое	6	4	67.61	3
275	Жилое	6	4	44.79	2
276	Жилое	6	4	44.94	2
277	Жилое	6	4	46.2	2
278	Жилое	6	4	58.1	3
279	Жилое	7	4	67.61	3
280	Жилое	7	4	44.79	2
281	Жилое	7	4	44.94	2
282	Жилое	7	4	46.2	2
283	Жилое	7	4	58.1	3
284	Жилое	8	4	67.61	3
285	Жилое	8	4	44.79	2
286	Жилое	8	4	44.94	2
287	Жилое	8	4	46.2	2
288	Жилое	8	4	58.1	3
289	Жилое	9	4	67.61	3
290	Жилое	9	4	44.79	2
291	Жилое	9	4	44.94	2
292	Жилое	9	4	46.2	2
293	Жилое	9	4	58.1	3
294	Жилое	10	4	67.61	3
295	Жилое	10	4	44.79	2
296	Жилое	10	4	44.94	2
297	Жилое	10	4	46.2	2
298	Жилое	10	4	58.1	3
299	Жилое	11	4	67.61	3
300	Жилое	11	4	44.79	2
301	Жилое	11	4	44.94	2
302	Жилое	11	4	46.2	2
303	Жилое	11	4	58.1	3
304	Жилое	12	4	67.61	3
305	Жилое	12	4	44.79	2
306	Жилое	12	4	44.94	2
307	Жилое	12	4	46.2	2
308	Жилое	12	4	58.1	3
309	Жилое	13	4	67.61	3
310	Жилое	13	4	44.79	2
311	Жилое	13	4	44.94	2
312	Жилое	13	4	46.2	2
313	Жилое	13	4	58.1	3

314	Жилое	14	4	67.61	3
315	Жилое	14	4	44.79	2
316	Жилое	14	4	44.94	2
317	Жилое	14	4	46.2	2
318	Жилое	14	4	58.1	3
319	Жилое	15	4	67.61	3
320	Жилое	15	4	44.79	2
321	Жилое	15	4	44.94	2
322	Жилое	15	4	46.2	2
323	Жилое	15	4	58.1	3
324	Жилое	16	4	67.61	3
325	Жилое	16	4	44.79	2
326	Жилое	16	4	44.94	2
327	Жилое	16	4	46.2	2
328	Жилое	16	4	58.1	3
329	Жилое	17	4	67.61	3
330	Жилое	17	4	44.79	2
331	Жилое	17	4	44.94	2
332	Жилое	17	4	46.2	2
333	Жилое	17	4	58.1	3
334	Жилое	18	4	67.61	3
335	Жилое	18	4	44.79	2
336	Жилое	18	4	44.94	2
337	Жилое	18	4	46.2	2
338	Жилое	18	4	58.1	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	цокольный этаж	3	31.23	Нежилое помещение	31.23
2	Нежилое помещение	цокольный этаж	3	31.2	Нежилое помещение	31.2
3	Нежилое помещение	цокольный этаж	3	15.3	Нежилое помещение	15.3
4	Нежилое помещение	цокольный этаж	4	15.3	Нежилое помещение	15.3
5	Нежилое помещение	цокольный этаж	4	40.2	Нежилое помещение	40.2
6	Нежилое помещение	цокольный этаж	4	40.3	Нежилое помещение	40.3
7	Нежилое помещение	цокольный этаж	4	25.9	Нежилое помещение	25.9
8	Нежилое помещение	цокольный этаж	4	58.1	Нежилое помещение	58.1
9	Нежилое помещение	цокольный этаж	4	17.7	Нежилое помещение	17.7
10	Нежилое помещение	цокольный этаж	3	37.5	Нежилое помещение	37.5
11	Нежилое помещение	цокольный этаж	3	38.6	Нежилое помещение	38.6
12	Нежилое помещение	цокольный этаж	3	40.8	Нежилое помещение	40.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая	Техническое подполье	Техническое	12.5
2	Водомерный узел	Техническое подполье	Техническое	12.5
3	Тепловой узел	Техническое подполье	Техническое	19.75
4	Помещение уборочного инвентаря	Техническое подполье	Техническое	4.8
5	Насосная	Техническое подполье	Техническое	5.75
6	Коридор	Техническое подполье	Техническое	102.9
7	Лестничная клетка	Цокольный этаж	Общественное	38.9
8	Тамбур	Цокольный этаж	Общественное	16
9	Лифтовый холл	Цокольный этаж	Общественное	86.14
10	Мусорокамера	Цокольный этаж	Техническое	7.32
11	Общий коридор	Цокольный этаж	Общественное	92.94
12	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	19.66
13	Лифтовый холл	1 этаж	Общественное	42.43
14	Общий коридор	1 этаж	Общественное	38.78
15	Мусорокамера	1 этаж	Техническое	5.78
16	Тамбур	1 этаж	Общественное	6.52
17	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	19.66
18	Лифтовый холл	2 этаж	Общественное	42.43
19	Общий коридор	2 этаж	Общественное	38.78
20	Мусорокамера	2 этаж	Техническое	5.78
21	Тамбур	2 этаж	Общественное	6.52
22	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	19.66
23	Лифтовый холл	3 этаж	Общественное	42.43
24	Общий коридор	3 этаж	Общественное	38.78
25	Мусорокамера	3 этаж	Техническое	5.78
26	Тамбур	3 этаж	Общественное	6.52
27	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	19.66
28	Лифтовый холл	4 этаж	Общественное	42.43
29	Общий коридор	4 этаж	Общественное	38.78
30	Мусорокамера	4 этаж	Техническое	5.78
31	Тамбур	4 этаж	Общественное	6.52
32	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	19.66
33	Лифтовый холл	5 этаж	Общественное	42.43
34	Общий коридор	5 этаж	Общественное	38.78
35	Мусорокамера	5 этаж	Техническое	5.78
36	Тамбур	5 этаж	Общественное	6.52
37	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	19.66
38	Лифтовый холл	6 этаж	Общественное	42.43
39	Общий коридор	6 этаж	Общественное	38.78
40	Мусорокамера	6 этаж	Техническое	5.78
41	Тамбур	6 этаж	Общественное	6.52
42	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	19.66
43	Лифтовый холл	7 этаж	Общественное	42.43
44	Общий коридор	7 этаж	Общественное	38.78

45	Мусорокамера	7 этаж	Техническое	5.78
46	Тамбур	7 этаж	Общественное	6.52
47	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	19.66
48	Лифтовый холл	8 этаж	Общественное	42.43
49	Общий коридор	8 этаж	Общественное	38.78
50	Мусорокамера	8 этаж	Техническое	5.78
51	Тамбур	8 этаж	Общественное	6.52
52	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	19.66
53	Лифтовый холл	9 этаж	Общественное	42.43
54	Общий коридор	9 этаж	Общественное	38.78
55	Мусорокамера	9 этаж	Техническое	5.78
56	Тамбур	9 этаж	Общественное	6.52
57	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	19.66
58	Лифтовый холл	10 этаж	Общественное	42.43
59	Общий коридор	10 этаж	Общественное	38.78
60	Мусорокамера	10 этаж	Техническое	5.78
61	Тамбур	10 этаж	Общественное	6.52
62	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	19.66
63	Лифтовый холл	11 этаж	Общественное	42.43
64	Общий коридор	11 этаж	Общественное	38.78
65	Мусорокамера	11 этаж	Техническое	5.78
66	Тамбур	11 этаж	Общественное	6.52
67	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	19.66
68	Лифтовый холл	12 этаж	Общественное	42.43
69	Общий коридор	12 этаж	Общественное	38.78
70	Мусорокамера	12 этаж	Техническое	5.78
71	Тамбур	12 этаж	Общественное	6.52
72	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	19.66
73	Лифтовый холл	13 этаж	Общественное	42.43
74	Общий коридор	13 этаж	Общественное	38.78
75	Мусорокамера	13 этаж	Техническое	5.78
76	Тамбур	13 этаж	Общественное	6.52
77	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	19.66
78	Лифтовый холл	14 этаж	Общественное	42.43
79	Общий коридор	14 этаж	Общественное	38.78
80	Мусорокамера	14 этаж	Техническое	5.78
81	Тамбур	14 этаж	Общественное	6.52
82	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	19.66
83	Лифтовый холл	15 этаж	Общественное	42.43
84	Общий коридор	15 этаж	Общественное	38.78
85	Мусорокамера	15 этаж	Техническое	5.78
86	Тамбур	15 этаж	Общественное	6.52
87	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	16.96
88	Лифтовый холл	16 этаж	Общественное	42.43
89	Общий коридор	16 этаж	Общественное	38.78
90	Мусорокамера	16 этаж	Техническое	5.78
91	Тамбур	16 этаж	Общественное	6.52
92	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	11.04
93	Лифтовый холл	17 этаж	Общественное	21.18

94	Общий коридор	17 этаж	Общественное	19.39
95	Мусорокамера	17 этаж	Техническое	2.89
96	Тамбур	17 этаж	Общественное	3.26
97	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	6.84
98	Лифтовый холл	18 этаж	Общественное	21.18
99	Общий коридор	18 этаж	Общественное	19.39
100	Мусорокамера	18 этаж	Техническое	2.89
101	Тамбур	18 этаж	Общественное	3.26

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Помещение насосной	Насосная станция	Увеличение требуемого напора в системе ХВС жилого дома	
2	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	Электроснабжение жилого дома	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 373 185 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 10:01:0020101:16_____
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80 000 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	15.06.2018	9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	Изменение минимального количества этажей (п. 9.2.18) Изменение максимального количества этажей (п. 9.2.19) Изменение общей площади объекта (п. 9.2.20)
2	15.06.2018	9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	Изменение общей площади всех жилых помещений (п. 9.3.1) Изменение общей площади всех нежилых помещений (п. 9.3.2) Изменение суммы общей площади всех жилых и нежилых помещений (п. 9.3.3)
3	15.06.2018	10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	Изменилось полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы (п. 10.3.2) Изменился индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (п. 10.3.3)
4	15.06.2018	10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	Изменение даты выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (п. 10.4.2) Изменение номера заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (п. 10.4.3) Добавлено новое заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

5	15.06.2018	11.1 О разрешении на строительство	Изменение номера разрешения на строительство (п.11.1.1) Изменение даты выдачи разрешения на строительство (п. 11.1.2) Добавлено новое разрешение на строительство
6	15.06.2018	15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	Изменение количества жилых помещений (п. 15.1.1) Изменение количества нежилых помещений (п. 15.1.2)
7	15.06.2018	15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	Добавлена новая таблица
8	15.06.2018	15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	Добавлена новая таблица
9	15.06.2018	16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	Добавлена новая таблица